



**Città  
metropolitana  
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA  
I.I.S. MAGGIOLINI**



Comune	via Spagliardi, 19 - Parabiago
Dirigente Scolastico	Daniela Lazzati
Contatti	<a href="http://www.itetmaggiolini.edu.it">www.itetmaggiolini.edu.it</a> 0331.55 20 01 <a href="mailto:mitd57000b@istruzione.it">mitd57000b@istruzione.it</a>
Indirizzi formativi	Amministrazione finanza e marketing (arti.: Amministrazione finanza e marketing; Relazioni internazionali per il marketing; Sistemi informativi aziendali); Turismo; Costruzioni ambiente e territorio.

Proprietà	Città metropolitana
-----------	---------------------

Anno di costruzione	1963
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	no
----------------------	----

**Anno scolastico 2018 - 19**

N. aule	60
N. laboratori	14
Palestra	4 palestre Utilizzo extrascolastico: si
Auditorium	no
Classi A.S.	43
Studenti A.S	938

Succursale	no
Indirizzo	

Totale classi autonomia	43
Totale studenti autonomia	938



edificio



impianto sportivo

AUTONOMIA SCOLASTICA I.I.S. MAGGIOLINI

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		<ul style="list-style-type: none"> <li>potenziare le linee telefoniche interne</li> <li>la ditta di manutenzione del verde non avvisa la scuola sulla tempistica degli interventi</li> </ul>
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	taglio siepi (tot. metri 124)	2 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input type="checkbox"/> situazione infrastrutturale molto complessa, si prevede la posa della fibra nel primo trimestre 2020		
<b>Area Infrastrutture</b>	Direttrice Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it	

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro <b>Patto X Milano</b> prevede le migliori prestazioni per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza; - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive Nello specifico, si aggiungono: - Sistemazione impianto elettrico e corpi illuminanti di 10 aule Corpo B e C - Rifacimento completo blocchi bagni 2° e 3° piano corpo C con previsione bagni per disabili - Impermeabilizzazione gronde e messa in sicurezza dei frontalini corpo B ricorso copertura con sostituzione tegole e lattoneria In fase di esecuzione: - 3° Piano e ripristino intonaci e tinteggiature  Inoltre: messa in sicurezza degli elementi non strutturali - programma CIPE n. 32 del 13/05/2010	Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021		<ul style="list-style-type: none"> <li>• i blocchi bagni del 2° e 3° piano sono stati adeguatamente sistemati. La Dirigente richiede anche la sistemazione degli altri bagni e in particolare dei blocchi bagni nelle palestre</li> <li>• necessità di almeno un paio di aule più grandi</li> <li>• sistemazione dei vialetti e dell'ingresso per i pedoni</li> </ul>
		<input checked="" type="checkbox"/>	40.000 €	
			100.000 €	
		In fase di esecuzione	96.000 €	
Abbattimento barriere architettoniche				
Interventi di nuova edificazione				

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica.  
Per la manutenzione ordinaria, nell'ambito dell'Accordo Quadro Patto X Milano sono previsti circa € 3.000 all'anno per ogni istituto scolastico.

**Settore Edilizia scolastica** Direttore Rossana Ghiringhelli

02 7740.2896 02 7740.4602

r.segalini@cittametropolitana.milano.it  
r.falbo@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/> Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022		<ul style="list-style-type: none"> <li>• malfunzionamento di un cancello</li> <li>• sostituzione degli aerotermini nelle palestre</li> </ul>
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/> inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale				
Interventi di riqualificazione energetica	Realizzazione nuovo impianto climatizzazione, efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro opaco ed impianto fotovoltaico (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/> inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	1.190.000 € interventi con il Cavaliere	
Bonifica amianto				

<b>Settore Impianti tecnologici e reti</b>	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche				<ul style="list-style-type: none"> <li>• sgombero di arredi</li> </ul>
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input checked="" type="checkbox"/> 2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione)	4.064 €	
Sgomberi				

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

<b>Settore Patrimonio e programmazione scolastica</b>	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

Data: 2 Ottobre 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

**Partecipanti:**

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture

Daniela Lazzati - Dirigente scolastica

Milena Brunati - Collaboratrice Dirigente scolastica

Laura Tunicè - Collaboratrice Dirigente scolastica

Domenico Grillo - Collaboratore Dirigente scolastico

Cinzia Fumagalli - Responsabile del Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico

Riccardo Celesti - Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria - zona d

Annamaria Fagnani - Funzionario Settore Impianti tecnologici e reti

Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna alla Dirigente scolastica la scheda relativa agli interventi previsti per l'Istituto Maggiolini.

Rispetto agli interventi programmati, la Dirigente scolastica segnala:

- che i blocchi **bagni** del 2° e 3° piano sono stati adeguatamente sistemati. La Dirigente richiede anche la sistemazione degli altri bagni e in particolare dei blocchi bagni nelle palestre;

- la necessità di disporre di almeno un paio di **aule** più grandi;

- la questione della sistemazione dei **violetti** e dell'ingresso per i pedoni;

- il malfunzionamento di un **cancello**;

- la richiesta di verificare se è già stato effettuato il controllo sugli **estintori**;

- la sostituzione degli **aerotermi** nelle palestre;

- la necessità di effettuare lo sgombero di **arredi**;

- la necessità di potenziare le **linee telefoniche** interne;

- che la ditta di manutenzione del **verde** non avvisa la scuola sulla tempistica degli interventi.

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che è disponibile la **APP “metrogreen”** che consente ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde.

**Settori di riferimento**

Settore Edilizia scolastica  
Direttore Rossana Ghiringhelli

Settore Impianti tecnologici e reti  
Direttore Carlo Campari

Settore Patrimonio e  
programmazione scolastica  
Direttore Claudio Martino

Area Infrastrutture  
Direttrice Maria Cristina Pinoschi