



**Città  
metropolitana  
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA  
I.I.S. MORESCHI**



Comune	viale S. Michele del Carso, 25 - Milano
Dirigente Scolastico	Maria Paola Morelli
Contatti	<a href="http://www.istitutomoreschi.edu.it">www.istitutomoreschi.edu.it</a> 02.48 12 076 <a href="mailto:miis05700b@istruzione.it">miis05700b@istruzione.it</a>
Indirizzi formativi	Liceo scientifico; Amministrazione finanza e marketing (articolarioni Amministrazione finanza e marketing, Relazioni internazionali per il marketing, Sistemi informativi aziendali)

Proprietà	Comune
-----------	--------

Anno di costruzione	1924
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	si
----------------------	----

**Anno scolastico 2018 - 19**

N. aule	45
N. laboratori	4
Palestra	2 palestre ad uso didattico esclusivo
Auditorium	Aula magna 100 posti
Classi A.S.	44
Studenti A.S	986



ingresso

Succursale	no
Indirizzo	



atrio

Totale classi autonomia	44
Totale studenti autonomia	986

AUTONOMIA SCOLASTICA I.I.S MORESCHI

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		• erba alta
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input checked="" type="checkbox"/> presente		

<b>Area Infrastrutture</b>	Direttore Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	---	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro <b>Patto X Milano</b> prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (entro estate 2019); - n.4 interventi di pulizia delle gronde; - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive	<input type="checkbox"/> Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021		<ul style="list-style-type: none"> <li>• effettuare l'imbiancatura di alcune parti dell'edificio</li> <li>• sistemare la porta d'ingresso (non si chiude)</li> <li>• sicurezza: mancano le inferriate al piano terra del cortile interno</li> <li>• presenza di cavi elettrici volanti</li> <li>• presenza di infiltrazioni sulle pareti e nei controsoffitti dei corridoi</li> <li>• sollevamento delle piastrelle nell'Aula 5CL</li> <li>• necessità di sistemare l'aula magna (sistema elettrico non a norma)</li> </ul>
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica.  
 Per la manutenzione ordinaria, nell'ambito dell'Accordo Quadro Patto X Milano sono previsti circa € 3.000 all'anno per ogni istituto scolastico.

<b>Settore Edilizia scolastica</b>	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento		Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione impianti antintrusione – Nuova gara	<input type="checkbox"/>	Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022		<ul style="list-style-type: none"> <li>• verificare con urgenza la composizione della pavimentazione della biblioteca</li> <li>• mancanza degli estintori</li> <li>• presenza di scale senza parapetto</li> <li>• le porte REI delle palestre non si chiudono</li> <li>• sistema di allarme inadeguato</li> </ul>
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/>	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale		<input type="checkbox"/>			
Interventi di riqualificazione energetica	Realizzazione nuovo impianto climatizzazione, efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/>	inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	650.000 €	
Bonifica	verifica della composizione della pavimentazione della biblioteca	<input type="checkbox"/>	il 14/06 prevista verifica da parte dell'A.T.S. di Desio		

<b>Settore Impianti tecnologici e reti</b>	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento		Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche		<input type="checkbox"/>			
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input checked="" type="checkbox"/>	2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione)	3.982 €	
Sgomberi		<input type="checkbox"/>			

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

<b>Settore Patrimonio e programmazione scolastica</b>	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

Data: 10 maggio 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

**Partecipanti:**

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture  
Maria Paola Morelli - Dirigente scolastica

Cinzia Fumagalli - Responsabile del Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico  
Antonio De Pandis - Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria - zona b  
Angelo Bottillo - Responsabile del Servizio impiantistica innovativa, elevatorie e FER  
Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna alla Dirigente scolastica la scheda relativa agli interventi previsti per l'Istituto Moreschi.

**Settori di riferimento**

La Dirigente scolastica consegna il report di non conformità elaborato dal RSPP (inviato con pec il 20/6/2018) e l'elenco delle segnalazioni inoltrate a Città metropolitana. Rispetto agli interventi programmati segnala:

- la necessità di effettuare l'**imbiancatura** di alcune parti dell'edificio. Il Settore competente comunica che entro la fine di maggio 2019 contatterà la scuola per concordare la tempistica dei lavori;
- l'urgenza di sistemare la **porta d'ingresso** (non si chiude);
- un problema generale di **sicurezza** (mancano le inferriate al piano terra del cortile interno);
- la presenza di **cavi elettrici** volanti;
- la presenza di **infiltrazioni** sulle pareti e nei controsoffitti dei corridoi;
- il sollevamento delle **piastrelle** nell'Aula 5CL;
- la necessità di sistemare l'**aula magna** (sistema elettrico non a norma);

- che occorre verificare con urgenza la composizione della pavimentazione della **biblioteca**, attualmente utilizzata come aula. (Il Settore competente ha comunicato che il 14 giugno saranno effettuate le indagini ambientali da parte dell'A.T.S di Desio)
- la mancanza degli **estintori**;
- la presenza di **scale** senza parapetto;

Settore Edilizia scolastica  
Direttore Rossana Ghiringhelli

Settore Impianti tecnologici e reti  
Direttore Carlo Campari



- che le porte REI delle **palestre** non si chiudono;
- **sistema di allarme** inadeguato;

- la necessità di effettuare la manutenzione del verde (presenza di **erba alta**).

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che a breve sarà disponibile una APP che consentirà ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde.

Area Infrastrutture  
Direttrice Maria Cristina Pinoschi