



## **AUTONOMIA SCOLASTICA IIS ALBE STEINER**

VIA SAN DIONIGI 36 - MILANO

### **STATO DEGLI INTERVENTI AL 1.06.2020**

<b>INTERVENTO</b>	<b>RICHIESTA SCUOLA</b>	<b>INTERVENTI REALIZZATI</b>
<b>Manutenzione del verde</b>	La manutenzione del verde viene effettuata regolarmente, tuttavia è necessario tenere monitorata la situazione a causa della presenza di insetti	La manutenzione del verde è stata eseguita regolarmente.
<b>Fibra ottica</b>	Impossibile il collegamento alla rete in fibra ottica di CMM per mancanza della presenza di fibra open fibre.	
<b>Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• manutenzione periodica dei bagni</li><li>• presenza di infissi non funzionanti</li><li>• palestre sono inadeguate e al momento non è ancora stato effettuato il monitoraggio delle attrezzature sportive</li><li>• la guardiola e la sbarra non sono funzionanti</li></ul>	Gli interventi oggetto di miglioria da parte dell'impresa aggiudicataria dell'appalto di manutenzione sono stati effettuati.
<b>Manutenzione straordinaria ascensori</b>	Necessità di una manutenzione degli ascensori più puntuale	Lavori di manutenzione ascensori eseguita Febbraio – Marzo 2020
<b>Interventi di riqualificazione energetica</b>	Realizzazione nuovo impianto climatizzazione, efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro (pr. Territori virtuosi) <ul style="list-style-type: none"><li>• malfunzionamento della caldaia (perde acqua)</li></ul>	GARA IN CORSO  Verifica e intervento di riparazione eseguito a 10/2019. E' stata sostituita la guaina dei canali di gronda sul lato ingresso istituto; sono



		state effettuate delle revisioni delle apparecchiature igienico sanitarie nei servizi igienici e sostituite 15 porte in legno danneggiate o mancanti. I lucernari ordinati non sono ancora stati sostituiti. Quanto sopra è stato oggetto di penale all'impresa
<b>Iniziativa didattiche</b>	Richiesta di poter attuare un progetto dedicato agli studenti disabili che prevede la realizzazione di uno spazio laboratoriale	Progetto per studenti disabili: il Settore è disponibile a supportare il progetto, tuttavia occorre individuare lo spazio in cui effettuare le attività laboratoriali tenendo conto che è stato autorizzato un nuovo corso di liceo artistico audiovisivo dal prossimo anno scolastico (partiranno due classi prime) e che pertanto occorre garantire tutti gli ambienti necessari per lo sviluppo a regime del nuovo corso.
<b>Contributo per piccole spese di manutenzione</b>	Sono stati erogati contributi per l'importo di 4.704 € per piccole spese di manutenzione ordinaria urgente e di funzionamento degli uffici amministrativi.	