

Data 29 giugno 2017

Protocollo 157605/2017 – fasc. n. 6.11\2017\70

Pagina 1

Avviso per manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare in una successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b) del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di ispezione in campo degli impianti di climatizzazione ad uso civile nonché delle attività connesse al contenimento dei consumi di energia e all'alimentazione del Catasto Unico Regionale degli Impianti Termici (C.U.R.I.T.).

La Città Metropolitana di Milano Settore Appalti, Provveditorato e servizi economici per conto del Settore Qualità dell'aria, rumore ed energia con sede legale in Milano Via Vivaio n. 1 - cap 20122 - partita IVA 08911820960 - intende procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 5 operatori economici, per l'affidamento dei servizi di ispezione in campo degli impianti di climatizzazione ad uso civile nonché delle attività connesse al contenimento dei consumi di energia e all'alimentazione del Catasto Unico Regionale degli Impianti Termici (C.U.R.I.T.) - Campagna di controlli durata 12 mesi.

La procedura suddetta sarà suddivisa in n. 2 lotti, come meglio specificato in seguito.

Per ciascun lotto potranno essere, pertanto, individuati almeno 5 operatori economici, se perverrà una quantità di candidature valide in tale numero, altrimenti si provvederà ad invitare il numero di operatori economici effettivi per cui perverranno idonee candidature e che saranno invitati alla successiva procedura negoziata suddivisa in due lotti.

Le ditte concorrenti, che parteciperanno alla successiva procedura negoziata non potranno aggiudicarsi più di un lotto.

L'avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere la manifestazione di interesse da parte di imprese che intendono essere invitate ad una successiva procedura negoziata per lo svolgimento del servizio sopra citato e nel rispetto dei requisiti sottoindicati, così come previsto dalle linee guida **Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016.**

La procedura negoziata verrà svolta tramite RDO di SINTEL di Arca e pertanto solo le imprese registrate a Sintel potranno partecipare alla successiva procedura.

Il servizio, di cui l'Ente necessita, consiste essenzialmente nello svolgimento di servizi di ispezione in campo e attività connesse allo stato di esercizio degli impianti termici ad uso

civile ed alimentazione della banca dati della Città Metropolitana e del Catasto Unico Regionale Impianti Termici (C.U.R.I.T.) in adempimento di quanto previsto dalla Legge n. 10/1991, dal D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i., dal D.Lgs n. 192/2005, dal D.P.R. 74/2013 e dalla normativa di recepimento regionale (con particolare riferimento alla D.G.R. della Lombardia n. 3965/2015).

Luogo principale di prestazione dei servizi: Comuni del territorio della Città metropolitana di Milano.

Il valore complessivo **presunto** complessivo è pari ad € 206.000,00 IVA esclusa. Il dettaglio del valore di ciascun lotto è di seguito specificato.

L'appalto verrà suddiviso in due lotti rispettivamente:

1) **Lotto 1** avente ad oggetto: "Servizi di controllo e ispezione sull'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti di climatizzazione ad uso civile e attività connesse all'alimentazione della banca dati Città metropolitana di Milano e del Catasto Unico Regionale degli Impianti Termici (C.U.R.I.T.) – LOTTO 1 - Servizio A/1" - importo a base di gara €102.000,00 iva esclusa;

Il Lotto 1 include i seguenti Comuni: Abbiategrasso, Albairate, Besate, Binasco, Bubbiano, Calvignasco, Casarile, Cassinetta di Lugagnano, Corbetta, Gudo Visconti, Lacchiarella, Morimondo, Motta Visconti, Noviglio, Ozzero, Robecco sul Naviglio, Rosate, Vermezzo, Vernate, Zelo Surrigone.

2) **Lotto 2** avente ad oggetto: "Servizi di controllo e ispezione sull'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti di climatizzazione ad uso civile e attività connesse all'alimentazione della banca dati Città metropolitana di Milano e del Catasto Unico Regionale degli Impianti Termici (C.U.R.I.T.) – LOTTO 2 - Servizio A/2" - importo a base di gara €104.000,00 iva esclusa;

Il Lotto 2 include i seguenti Comuni: Buscate, Busto Garolfo, Canegrate, Casorezzo, Castano Primo, Dairago, Magnago, Nerviano, Nosate, Parabiago, San Giorgio su Legnano, San Vittore Olona, Vanzaghello, Villa Cortese.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, in base a quanto disposto dall'art. 95 c. 4 D.Lgs. 50/2016.

Il contratto avrà durata pari a circa 12 mesi con decorrenza dalla data di attivazione del servizio.

Le ditte interessate possono presentare le loro candidature entro e non oltre il **14/07/2017 ore 12.00** tramite comunicazione all'indirizzo PEC protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it – **Settore Appalti, Provveditorato e servizi economici**. La corretta trasmissione all'orario

indicato dei documenti per aderire alla manifestazione di interesse verrà verificata tramite la consultazione del protocollo informatico dell'Ente, nel quale è registrato l'orario di arrivo della PEC trasmessa. Le manifestazioni di interesse che perverranno dopo tale termine saranno escluse.

Non verranno ammesse le candidature di imprese che non trasmetteranno correttamente la richiesta indirizzandola al Settore Appalti, Provveditorato e servizi economici.

Le ditte interessate dovranno presentare la seguente documentazione:

1. dichiarazione attestante la sussistenza di requisiti di carattere generale e morale di all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 (all. A);
2. dichiarazione attestante requisiti di idoneità tecnica ed organizzativa (all. B).

Le dichiarazioni sopra indicate dovranno essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante e trasmesse tramite PEC all'indirizzo già sopra indicato.

Per l'espletamento della successiva procedura di affidamento del servizio l'Amministrazione si avvarrà della piattaforma telematica SINTEL dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa. **È tassativo pertanto che tutti i soggetti interessati a partecipare alla successiva procedura siano già registrati alla piattaforma SINTEL nell'Elenco dei Fornitori Telematico con il codice CPV 71356100 – 9 - Servizi di controllo tecnico - entro il termine perentorio di arrivo delle candidature.**

Tale richiesta rappresenta una mera manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di prossima pubblicazione per il servizio sopra indicato, che avverrà dopo la scadenza di 10 giorni a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Ente, nella sezione amministrazione trasparente e sul sito internet della Città Metropolitana di Milano (profilo del committente).

La stazione appaltante selezionerà almeno n. 5 ditte da invitare alla successiva procedura per ciascun lotto, se perverranno candidature per tale numero, altrimenti la stazione appaltante procederà ad invitare il numero di imprese che avranno presentato idonea candidatura.

Inoltre se le candidature che perverranno saranno superiori ad un numero di 5 per ciascun lotto, verranno invitate tutte le imprese che avranno presentato valida candidatura. E' possibile presentare la candidatura per entrambi i lotti, compilando adeguatamente la modulistica, e partecipare, dunque, ad entrambi i lotti.

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire candidature, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione nel prosieguo della procedura e nella scelta dei concorrenti da invitare.

Data 29 giugno /2017

Protocollo 157605/2017 - Fasc. n. 6.11\2017\70

Pagina 4



Città
metropolitana
di Milano

L'amministrazione si riserva di sospendere, interrompere, annullare o revocare in qualsiasi momento e per qualsiasi ragione il procedimento avviato, senza che, in detti casi i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo per le spese sostenute, neppure per mancato guadagno ovvero per costi correlati alla presentazione della manifestazione di interesse.

Per informazioni contattare dott.ssa Stefania Brambati, tel. 02/7740.2502 cell. 335/7595320, o scrivere una richiesta di chiarimenti, trasmettendola tramite PEC protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it – Settore Appalti, Provveditorato e servizi economici c.a. dott.ssa Stefania Brambati.

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore Qualità dell'aria rumore ed energia dott. Giovanni Roberto Parma.

IL DIRETTORE DEL SETTORE APPALTI,
PROVVEDITORATO E SERVIZI ECONOMICI

Dott. Paolo Bianco